



Zagreb, 24. rujna 2021.

VAGROS ZAGREB d.o.o. u stečaju
Maceljska 19
10000 Zagreb

N/r stečajnog upravitelja
Vladimira Beseka

Predmet: Troškovnik i ponuda za tužbe radi pobijanja pravnih radnji

Nastavno na upit radi davanja troškovnika radi vođenja postupaka za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika VAGROS ZAGREB d.o.o. u stečaju niže dostavljam okvirne troškovnike i ponudu.

1. Pobijanje pravnih radnji vezano za nekretnine k.č. 10168/2, 10168/3 i 10168/5, k.o. Varaždin, zk.ul. 10353, okvirna vrijednost nekretnina 4.020.000,00 kn

Okvirno, prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika odvjetniku za tužbu te svaki obrazloženi podnesak i ročišta na kojima se raspravljalo o glavnoj stvari pripada nagrada u visini 4.020 bodova odnosno svaka takva radnja bi iznosila 40.200,00 kn uvećano za PDV. Trošak možebitne žalbe protiv presude prema Tarifi se uvećava za 25%.

Predvidivo, za prvostupanjski postupak trebalo bi podnijeti tužbu i 2 obrazložena podneska te sudjelovati na 3 ročišta. Sudska pristojba na tužbu, ako se predaje elektronskim putem bi iznosila 2.500,00 kn, a isto bi iznosila i sudska pristojba na presudu. Možebitno u ovom postupku bi se još moglo provesti vještačenje radi utvrđivanja načina plaćanja nekretnine, no to ne mogu sa sigurnošću predvidjeti. Dakle, okvirni troškovnik za ovakav postupak je sljedeći:

1. Sastav tužbe	40.200,00 kn
2. Obrazloženi podnesak x2	80.400,00 kn
3. Zastupanje na 3 ročišta	120.600,00 kn
4. PDV za točke 1.-3.	60.300,00 kn
5. Sudska pristojba na tužbu	2.500,00 kn
6. <u>Sudska pristojba na presudu</u>	<u>2.500,00 kn</u>
UKUPNO:	306.500,00 kn

U slučaju žalbenog postupka dodatni trošak bi bio trošak sudske pristojbe za žalbu u iznosu **5.000,00 kn** te trošak sastava žalbe po odvjetniku **50.250,00 kn + PDV (ukupno s PDV-om je 62.812,50 kn)**.

Dakle, za prvostupanjski i drugostupanjski odnosno možebitni žalbeni postupak troškovi bi mogli ukupno iznositi **374.312,50 kn**.

2. Pobijanje pravnih radnji vezano za nekretnine k.č. 1013/1, zk. ul. 4463 i k.č. 7014/1, zk. ul. 4277, obje k.o. Metković, okvirna vrijednost nekretnina zajedno 5.621.000,00 kn

Okvirno, prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika odvjetniku za tužbu te svaki obrazloženi podnesak i ročišta na kojima se raspravljalo o glavnoj stvari pripada nagrada u visini 5.311 bodova odnosno svaka takva radnja bi iznosila 53.110,00 kn uvećano za PDV. Trošak možebitne žalbe protiv presude prema Tarifi se uvećava za 25%.

Predvidivo, za ovakav postupak trebalo bi podnijeti tužbu i 2 obrazložena podneska te sudjelovati na 4 ročišta. Sudska pristojba na tužbu, ako se predaje elektronskim putem bi iznosila 2.500,00 kn, a isto bi iznosila i sudska pristojba na presudu. Možebitno u ovom postupku bi se još moglo provesti vještačenje, no to ne mogu sa sigurnošću predvidjeti temeljem dostavljene dokumentacije. Dakle, okvirni troškovnik za ovakav postupak je sljedeći:

1. Sastav tužbe	53.110,00 kn
2. Obrazloženi podnesak x2	106.220,00 kn
3. Zastupanje na 4 ročišta	212.440,00 kn
4. PDV za točke 1.-3.	92.942,50 kn
5. Sudska pristojba na tužbu	2.500,00 kn
6. <u>Sudska pristojba na presudu</u>	<u>2.500,00 kn</u>
UKUPNO:	469.712,00 kn

U slučaju žalbenog postupka dodatni trošak bi bio trošak sudske pristojbe za žalbu u iznosu **5.000,00 kn** te trošak sastava žalbe po odvjetniku **66.387,50 kn + PDV (ukupno s PDV-om je 82.984,37 kn)**.

Dakle, za prvostupanjski i drugostupanjski odnosno možebitni žalbeni postupak troškovi bi mogli ukupno iznositi **557.696,37 kn**.

NAPOMENA: U Slučaju zastupanja **ne bih tražio plaćanje unaprijed** već bi se sklapao ugovor o zastupanju na način da bi plaćanje bilo ovisno o uspjehu u sporu te bi se odvjetnička nagrada isplatila samo u slučaju pozitivnog rješavanja spora.

Neovisno o odvjetničkoj nagradi, trošak sudskih pristojbi na tužbu i na presudu bi za svaki spor iznosio **5.000,00 kn** odnosno **zajedno 10.000,00 kn za oba spora**. Pod pretpostavkom da se postupci vode pred Trgovačkim sudom u Zagrebu kao Sudom koji vodi stečajni postupak, ne bi bilo materijalnih odnosno putnih troškova.

Mogući dodatni trošak bi bio trošak vještačenja, a što ovdje nisam specificirao zbog nemogućnosti predviđanja takvog troška temeljem dostavljene dokumentacije.

U slučaju dodatnih pitanja stojim na raspolaganju.

Srdačan pozdrav,

ODVJETNIK
Domagoj Ilić